

ORDINE DEI GEOLOGI DELLA TOSCANA

Firenze, 31 Agosto 2017
Prot. 1781/CO/rm

Agli iscritti all'Ordine dei Geologi della Toscana

Agli Ordini regionali dei Geologi
LORO SEDI

e p.c.
Al Sig. Sindaco
del Comune di Fiesole
comune.fiesole@postacert.toscana.it

Oggetto: Invito alla procedura negoziata per l'affidamento di servizi tecnici di importo inferiore a € 100.000, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, per ATTIVITÀ DI INDAGINE E STUDIO PER LA MICROZONAZIONE SISMICA (MS), ANALISI DELLE CONDIZIONI LIMITE PER L'EMERGENZA (CLE) E INDAGINI DIRETTE A VERIFICARE LA PERICOLOSITÀ DEL TERRITORIO SOTTO IL PROFILO GEOLOGICO, IDRAULICO E SISMICO AI SENSI DEL D.P.G.R. 25 OTTOBRE 2011, N. 53/R PER L'ADEGUAMENTO DEL PIANO STRUTTURALE VIGENTE del Comune di Fiesole CIG: ZE41F83D42.

Premesso che

- Il comune di Fiesole intende effettuare gli studi di Microzonazione Sismica di 1° Livello ed adeguare il PS ai sensi della 53/R.
- Per la redazione di tale strumento di governo del territorio il Comune ha deciso di avvalersi di professionisti esterni alla amministrazione;
- A tal fine il Comune di Fiesole ha pubblicato un avviso di manifestazione di interesse per il quale l'Ordine dei Geologi della Toscana ha richiesto precisazioni ed il rispetto del D.P.R. 143/2013 in data 3 Aprile 2017;
- Il Comune di Fiesole ha risposto con nota assicurando il rispetto della normativa vigente.
- Per la redazione del PS, oltre agli elaborati progettuali di carattere pianificatorio e delle Valutazioni integrata e/o ambientale strategica, sono necessarie le indagini geologiche, idrauliche, idrogeologiche e sismiche, redatte ai sensi del regolamento DPGR 53/R del 25/10/2011 e delle norme di PGRA e PAI.
- l'amministrazione intende eventualmente estendere l'incarico per la redazione del successivo POC;
- Per la redazione degli studi di cui al bando l'Amministrazione comunale ha predisposto un onorario a base di gara di 21.750,00 euro al netto di IVA e oneri previdenziali per la redazione degli studi di MS (Lotto 1) ed un onorario a base di gara di € 6.150,00 al netto di IVA e oneri previdenziali per l'adeguamento del Piano Strutturale (Lotto 2), riservandosi la possibilità di estendere l'incarico per la redazione del successivo POC per complessivi € 4.100,00;
- l'aggiudicazione del bando verrà effettuata con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa, e che pertanto sarà previsto un ulteriore ribasso dell'offerta economica;

Considerata

- la delicatezza delle problematiche da affrontare in sede di redazione di un PIANO STRUTTURALE che richiede pertanto una attenzione ed un approfondimento che non può essere sottovalutato e sottostimato;

via V. Fossombroni 11 – 50136 Firenze tel. 055 2340878 fax 2269589
Email: ordine@geologitoscana.it

ORDINE DEI GEOLOGI DELLA TOSCANA

Tenuto conto che

- per la parte geologica attinente il PS (ipoteticamente contenente anche gli aspetti idraulici) nel suo totale è previsto un importo di soli 6.150 €, per di più soggetti a ribasso,
- per la parte geologica attinente il POC il Comune ha previsto un importo di soli € 4.100,00 per di più soggetti a ribasso, dimenticando che il DPGR 53/R ha quale direttiva quella di evidenziare le fattibilità delle varie previsioni urbanistiche e di tener conto dei fattori di pericolosità connessa alle caratteristiche fisiche del territorio, al fine di: - valutare le condizioni ed i limiti di trasformabilità, - garantire e mantenere condizioni di equilibrio idrogeologico, - recuperare situazioni di criticità esistenti, prevedendo a tal fine approfondimenti ritenuti necessari per dare completezza, integrare ed aggiornare le conoscenze sugli aspetti geologici, strutturali, sismici, geomorfologici, idraulici, che caratterizzano l'intero territorio comunale,
- che per il DPGR 53/R la trasformabilità del territorio è strettamente legata alle situazioni di pericolosità e di criticità rispetto agli specifici fenomeni che le generano e messe in evidenza a livello di piano strutturale, ed è connessa ai possibili effetti (immediati e permanenti) che possono essere indotti dall'attuazione delle previsioni dell'atto di governo del territorio.
- Che per il DPGR 53/R le condizioni di attuazione sono riferite alla fattibilità delle trasformazioni e delle funzioni territoriali ammesse, fattibilità che fornisce indicazioni in merito alle limitazioni delle destinazioni d'uso del territorio in funzione delle situazioni di pericolosità riscontrate, nonché in merito agli studi e alle indagini da effettuare a livello attuativo ed edilizio e alle opere da realizzare per la mitigazione del rischio, opere che sono da definire sulla base di studi e verifiche che permettano di acquisire gli elementi utili alla predisposizione della relativa progettazione.

Visto altresì

- Che il singolo partecipante al bando ha diritto a verificare se sia stato osservato il criterio fondamentale di cui all'articolo 2233 del codice civile, comma 2°, ai sensi del quale *"in ogni caso la misura del compenso deve essere adeguata l'importanza dell'opera ed al decoro della professione"*. Si tratta di principio generale, *tuttora efficace e valido*, che si pone ad un livello diverso e superiore al sistema dei parametri e delle norme applicative, e seppure a queste ultime è affidata la quantificazione del corrispettivo professionale, il principio stabilito dal codice civile, per quanto generale e difficilmente verificabile nella sua applicazione concreta, *implica necessariamente il diritto del singolo professionista che deve valutare se accettare o meno la quantificazione del compenso, e quindi non tanto il diritto al successivo adeguamento del corrispettivo al principio dell'articolo 2233 come era possibile al tempo dei minimi inderogabili, ma piuttosto il diritto di verificare preventivamente all'accettazione dell'incarico, l'entità del corrispettivo della sua prestazione;*
- l'assenza del calcolo dell'onorario per gli aspetti idraulici (che sono fatti ricadere nel calcolo della prestazione geologica - voce qa002);
- l'assenza del calcolo dell'onorario a vacanza necessario per tutte le riunioni generalmente richieste dagli Enti Pubblici;

in virtù delle considerazioni sopra esposte, dell'importanza di garantire l'efficacia del lavoro da svolgere, per quanto sopra, l'Ordine dei Geologi della Toscana

DIFFIDA

ORDINE DEI GEOLOGI DELLA TOSCANA

le iscritte e gli iscritti a partecipare all'avviso in oggetto o, nel caso l'avessero già fatto, ad accettare l'incarico per non incorrere in procedimenti disciplinari.

Il Presidente
Dott. Geol. Riccardo Martelli



A handwritten signature in blue ink, reading "Riccardo Martelli".